

# MAIRIE DE CAUJAC

## COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 4 JANVIER 2021

**Présents** : Émilie FREYCHE, Patrick BRIOL, Dominique LEVRAT, Marc MIRANI, Laurence DASI, Marie-Hélène GAULTIER, Benjamin HERVÉ, Guibert MONGIS, Landry BOSSA, Laurent PAIRASTRE, Stéphane LABIT, Nathalie ROUQUET, Bruno RENVOISÉ, Pascale RIBES, Céline VANNIER.

Ouverture de la séance à 20 H30

Monsieur Laurent PAIRASTRE a été nommé secrétaire de séance.

Mme Le Maire propose de rajouter 1 point à l'ordre du jour et 1 point en questions diverses :

Point N°XVI : Avenant Léocadie Lehagre, les questions diverses deviennent point N°XVII, et il convient d'y rajouter : Création d'un club de pétanque.

L'ensemble des membres du Conseil Municipal est d'accord à l'unanimité,

L'Ordre du jour s'établit donc de la façon suivante :

- I – VALIDATION DU COMPTE-RENDU DU 7 DÉCEMBRE 2020**
- II – ORGANISATION DU SERVICE ADMINISTRATIF ET DU SERVICE TECHNIQUE**
- III – BIBLIOTHÈQUE – SCHÉMA DE LECTURE PUBLIQUE**
- IV – CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'ÉQUIPEMENTS SPORTIFS – ASSOCIATION VIV'ACCUEIL**
- V- PAYS SUD TOULOUSAIN – RAPPORT CONSOMMATION ESPACE ET NOMBRE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**
- VI – AIDE FINANCIÈRE DANS LE CADRE DU « CONTRAT DE TERRITOIRE » 2021**
- VII – NUMÉRISATION ACTES D'ÉTAT CIVIL – DEVIS**
- VIII – SDEHG – PROCÉDURE « PETITS TRAVAUX URGENTS »**
- IX – FOYER RURAL – TIR A L'ARC**
- X – ÉVOLUTION COMMERCE “LES DOUCEURS DE CAUJAC » - PROPOSITION MR RIVIÈRE : « LE PETIT MARCHÉ » DE CINTEGABELLE**
- XI – ARRÊTÉ SUITE NOUVELLE CONVENTION ADS**
- XII – SOLLICITATION PROLONGATION MOBIL-HOME SUR TERRAIN PRIVÉ**
- XIII – DEMANDE D'INSTALLATION MOBIL-HOME PROVISOIRE SUR TERRAIN PRIVÉ**
- XIV – DEMANDE DE SUBVENTION « LES RESTAURANTS DU CŒUR »**
- XV – AFSEP – DEMANDE DE SUBVENTION**
- XVI \_ AVENANT LÉOCADIE LEHAGRE**

# MAIRIE DE CAUJAC

## COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 4 JANVIER 2021

### **XVII - QUESTIONS DIVERSES :**

- Sollicitations des administrés :
- Demande de remise en état de la « Gare » à côté du RAM
- CDAD – Infos et présentation
- TÉRÉGA
- Organisation et horaires et astreintes du Parc Routier de la Haute-Garonne
- Honorariat Mr Chenin
- INSEE – Information recensement
- Carte scolaire et sectorisation collège
- Création club de pétanque

### **I – VALIDATION DU COMPTE-RENDU DU 7 DÉCEMBRE 2020**

Madame le Maire demande aux membres du Conseil Municipal, de valider le compte-rendu du 7 décembre 2020.

Le Conseil Municipal valide, à l'unanimité des membres présents, le compte-rendu du 7 décembre 2020.

### **II – ORGANISATION DU SERVICE ADMINISTRATIF ET DU SERVICE TECHNIQUE**

Madame le Maire informe que la commission de gestion du personnel a eu lieu le 9 décembre 2020. Il est proposé l'organisation suivante ;  
Proposition de titularisation de Monsieur Antonio SCADUTO  
Proposition de stagiairisation de Monsieur Cédric DASI  
Non- renouvellement du contrat de Madame Camille LEGENDRE  
Création d'un poste administratif à 18 heures par semaine proposé à Madame Émilie AERN.

Le conseil vote à l'unanimité des membres présents l'acceptation de l'ensemble des propositions.

### **III – BIBLIOTHÈQUE – SCHÉMA DE LECTURE PUBLIQUE**

Madame le Maire informe les conseillers que les responsables de la bibliothèque ne souhaitent pas signer une nouvelle convention car elle est quasi-identique à la précédente, qu'ils ont déjà signée. La convention a pour objet de déterminer l'appui de la Médiathèque Départementale aux bibliothèques du département.

.../...

# MAIRIE DE CAUJAC

## COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 4 JANVIER 2021

### **IV – CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'ÉQUIPEMENTS SPORTIFS – ASSOCIATION VIV'ACCUEIL**

Madame le Maire explique que l'association VIV'ACCUEIL souhaite utiliser la salle polyvalente les dimanches après-midi et les mardis et jeudis pendant les vacances scolaires, par mauvais temps. Madame Le Maire demande l'autorisation de signer la convention.

Le Conseil Municipal vote à l'unanimité des membres présents, et accepte que Madame Le Maire signe dans ces conditions.

### **V – PAYS SUD TOULOUSAIN – RAPPORT CONSOMMATION ESPACE ET NOMBRES DE PERMIS DE CONSTRUIRE**

Madame le Maire informe les membres du Conseil Municipal du rapport reçu relatif à l'urbanisme de la commune. Elle précise qu'un passage à un PLU (Plan Local d'Urbanisme) est à envisager dans les années à venir et rappelle que la commune a 3 ans pour être en conformité avec le SCOT (Schéma de Cohérence Territoriale) de 2018.

### **VI – AIDE FINANCIÈRE DANS LE CADRE DU « CONTRAT DE TERRITOIRE » 2021**

Madame le Maire informe que les travaux de l'église sont affectés au contrat de territoire et qu'ils doivent faire l'objet d'une attribution en contrat de territoire au département. Les prochains projets sont le city-stade et l'aménagement de la place de la Mairie. Madame le Maire propose au conseil municipal d'approuver la réalisation de ces 2 projets, de les inscrire dans le cadre du contrat de territoire 2021, de solliciter l'aide du département et de valider les plans de financement.

Les membres du Conseil Municipal, à l'unanimité, approuvent les projets et autorisent Madame le Maire à signer les pièces nécessaires à ce dossier.

### **VII – NUMÉRISATION ACTES D'ÉTAT CIVIL – DEVIS**

Madame le Maire informe les membres du Conseil Municipal que les registres d'état civil vont être dématérialisés, et qu'elle souhaite faire numériser les registres d'état civil des 100 dernières années soit 1092 actes. Le devis proposé est de 2040 € TTC.

Les membres du Conseil Municipal, à l'unanimité, acceptent la numérisation des actes et le devis afférent, à l'unanimité.

.../...

# MAIRIE DE CAUJAC

## COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 4 JANVIER 2021

### **VIII – SDEHG – PROCÉDURE « PETITS TRAVAUX URGENTS »**

Madame le Maire informe les membres du Conseil Municipal que le SDEHG (Syndicat Départemental d’Energie de la Haute-Garonne) propose de prendre une délibération pour 6 ans autorisant le maire à valider directement les petits travaux urgents. Madame Le Maire devra rendre compte au Conseil Municipal de la mise en œuvre de cette délibération.

Les membres du Conseil Municipal approuvent, à l’unanimité le renouvellement pour 6 ans et autorisent Madame Le Maire à signer la procédure « petits travaux urgents ».

### **IX – FOYER RURAL – TIR A L’ARC**

Le foyer rural demande de pouvoir installer des cibles sur des plots bétons sur le terrain municipal. La question se pose de l’entretien de l’espace vert. Madame Le Maire rappelle qu’il s’agit d’un endroit utilisé par les habitants pour se promener et pique-niquer.

Les membres du Conseil Municipal votent, 12 POUR / 3 CONTRE pour autoriser l’installation des cibles et l’entretien des espaces verts maintenu par la Mairie.

### **X – ÉVOLUTION COMMERCE “LES DOUCEURS DE CAUJAC” - PROPOSITION MR RIVIÈRE : « LE PETIT MARCHÉ » DE CINTEGABELLE**

Madame le Maire informe les membres du Conseil Municipal que Monsieur RIVIÈRE, responsable du commerce « Le Petit Marché » à Cintegabelle, est intéressé pour reprendre l’épicerie du village. La procédure est en cours et sera longue. Madame Le Maire attend des informations de la part du liquidateur judiciaire et propose d’envoyer un courrier recommandé à la gérante pour mettre fin au bail le plus rapidement possible.

Les membres du Conseil Municipal acceptent à l’unanimité l’envoi d’un courrier pour la résiliation rapide du bail et l’installation d’un nouveau gérant.

### **XI – ARRÊTÉ SUITE NOUVELLE CONVENTION ADS**

Madame Le Maire souhaite l’autorisation du Conseil Municipal pour signer le nouvel arrêté de l’ADS (Application du Droit des Sols).

Les membres du Conseil Municipal acceptent à l’unanimité.

# MAIRIE DE CAUJAC

## COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

**DU 4 JANVIER 2021**

### **XII - SOLLICITATION PROLONGATION MOBIL-HOME SUR TERRAIN PRIVÉ**

Madame Le Maire fait l'historique du dossier de l'administrée. Elle lit également le courrier de sollicitation de Monsieur VINCINI – Conseiller Départemental, demandant de lui venir en aide. L'administrée a déjà utilisé les renouvellements possibles légaux. L'endroit est bien entretenu.

Madame Le Maire demande l'accord du Conseil Municipal pour autoriser un report exceptionnel d'un an de plus, avec un courrier recommandé à l'appui et entretien avec l'administrée pour éclaircir la situation.

Les membres du Conseil Municipal acceptent à l'unanimité la prolongation de l'autorisation de mobil-homes.

### **XIII – DEMANDE D'INSTALLATION MOBIL-HOME PROVISoire SUR TERRAIN PRIVÉ**

Madame le Maire explique que le couple souhaite installer un mobil-home sur leur terrain le temps des travaux d'auto-construction de leur maison.

Les membres du Conseil Municipal acceptent à l'unanimité l'installation le temps des travaux.

### **XIV – DEMANDE DE SUBVENTION « LES RESTAURANTS DU CŒUR »**

Madame Le Maire informe que l'association « Les Restaurants du Cœur » de Paris demande une subvention.

Le conseil municipal refuse à l'unanimité. Les subventions sont accordées uniquement localement.

### **XV – AFSEP – DEMANDE DE SUBVENTION**

Madame Le Maire informe que l'association « l'AFSEP » (Association Française des Sclérosés en Plaque) demande une subvention.

Le conseil municipal refuse à l'unanimité. Les subventions sont accordées uniquement localement.

.../...

# MAIRIE DE CAUJAC

## COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

DU 4 JANVIER 2021

### XVI – AVENANT LÉOCADIE LEHAGRE

Madame Le Maire informe que le premier devis était erroné. Elle a reçu le nouvel avenant d'un montant de 2940 € TTC concernant la création d'un vitrail avec la représentation de Sainte Thérèse et demande l'autorisation de le signer.

Le Conseil Municipal accepte à l'unanimité.

### XVII – QUESTIONS DIVERSES :

- CDAD (Conseil Départemental de l'Accès au Droit) de la Haute-Garonne : Information à diffuser sur le site internet. Les fiches des associations doivent aussi être mises à jour.
- TÉRÉGA : courrier avec information transition énergétique et mise à jour du site internet.
- Secteur routier : courrier avec informations sur les astreintes et horaires.
- Préfecture : courrier avec information de l'honorariat de Monsieur Jean CHENIN.
- INSEE : courrier informant que la commune compte 864 habitants recensés en 2018.
- Carte scolaire : il y a 183 enfants scolarisés sur le RPI.
  - 63 à l'école maternelle de Grazac
  - 102 à l'école primaire de Caujac
  - 18 à l'école primaire d'Esperce

La rentrée 2021 des enfants de 6<sup>ème</sup> se fera au collège de Cintegabelle qui comptera 4 classes de 6<sup>ème</sup> pour la première année.

- Sollicitations des administrés :

- *Création d'un club de pétanque*

Madame Le Maire a été sollicité pour la création d'un club de pétanque nécessitant 6 terrains, 1500 € de subvention, et un local pour le matériel.

Le conseil municipal refuse à l'unanimité car cela représente trop d'investissement.

- *Rénovation de « La gare » arrêt de bus à côté du RAM*

Madame Le Maire a été sollicité pour la rénovation de l'arrêt de bus, il faut refaire la toiture ;

Le conseil municipal accepte la demande à l'unanimité.

Il est demandé à la commission travaux de faire faire des devis.

Fin de séance à 23h30