

MAIRIE DE CAUJAC

COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 OCTOBRE 2016

Présents : Jean CHENIN, Pierrette HENDRICK, Alain JALBERT, Patrick BRIOL, Bruno RENVOISE, Michel RONCO, Gérard COURVOISIER, Pascale RIBES, Emilie FREYCHE, Guibert MONGIS, Marie-Hélène CAUNOIS, Marc MIRANI,

Excusées : Dominique LEVRAT, Josette DUBOIS.

Absent : Romain BODET.

Madame Pierrette HENDRICK a été nommée secrétaire de séance.

Ordre du jour :

- POOL ROUTIER
- AMENAGEMENT CENTRE VILLAGE ET MEDIATHEQUE
- DOSSIER COMMERCE
- DOSSIER CHEMIN PIETONNIER
- FUSION DES GROUPE SCOLAIRES
- INFORMATION SUR LE PROJET DE VILLAGE SENIORS
- DELIBERATION POUR L'ACCORD LOCAL
- INFORMATION SUR LES NOUVELLES CONSIGNES DE SECURITE POUR APPLICATION DE VIGIPIRATE
- PLU INTERCOMMUNAL
- TITULARISATION D'UN AGENT
- QUESTIONS DIVERSES - INFORMATIONS

I – POOL ROUTIER

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal que des travaux d'entretien et de réparation de la voirie communale vont être exécutés par l'entreprise COLAS, entreprise ayant obtenu le marché auprès du SMIVOM. Seront réalisées les rues de Becquel, du Forgeron, l'accès à la Salle des Fêtes, la reprise près du R.A.M. ainsi que des réparations route de Grazac. Le financement est assuré par le reliquat du pool 2014/2015 et une entame du pool 2016/2018.

II – AMENAGEMENT CENTRE VILLAGE ET MEDIATHEQUE

Le projet a fait l'objet d'une réunion à laquelle participaient 6 conseillers municipaux. Etaient invités le C.A.U.E., la médiathèque Départementale et l'Architecte du projet, le représentant de la DRAC n'a pu se rendre disponible une rencontre sera organisée rapidement. Les participants ont demandé des possibilités de modifications sur le projet.

Telles que :

- Rendre accessible tous les espaces de la médiathèque

.../...

MAIRIE DE CAUJAC

COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 OCTOBRE 2016

- *Prévoir la possibilité de créer une porte d'accès aux espaces extérieurs depuis la salle principale.*
- *Supprimer une douche et essayer d'inclure un sanitaire supplémentaire*
- *Prévoir une protection contre les chutes côté rue du forgeron.*

L'architecte demande un relevé topographique pour implanter le bâtiment ainsi que des sondages de sol. Des consultations seront faites par la mairie.

III – DOSSIER COMMERCE

Mme PASTRE Colette a confirmé la résiliation du bail à compter du 30 septembre. Un état des lieux sera réalisé. Pour la reprise quatre candidats ont fait une demande, deux sont de Caujac et deux extérieurs.

Le montage des dossiers est en cours auprès des organismes bancaires et de la chambre de commerce. Nous attendons la décision définitive.

IV – DOSSIER CHEMIN PIETONNIER

Une consultation est en cours auprès de trois entreprises avec réponse pour le mois d'Octobre. Les travaux devraient se faire courant novembre.

V – FUSION DES GROUPES SCOLAIRES

Nous sommes en attente de la décision du préfet concernant la fusion ou non. Il est rappelé que les communes concernées et les syndicats des regroupements ont donné des votes défavorables à l'unanimité.

VI – INFORMATION SUR LE PROJET DE VILLAGE SENIORS

Aucune des sociétés consultée n'a donné de suite favorable au projet. Les contacts que Mr le Maire a eu lors du congrès des Maires de France ont permis d'avoir des rencontres avec la société des Chalets qui souhaite présenter une proposition d'aménagement. Ce projet reste une réalisation privée mais reçoit le soutien de la collectivité pour son développement.

VII – DELIBERATION POUR L'ACCORD LOCAL

Mr le Maire informe qu'il convient de confirmer le principe de l'accord local conduisant à désigner 48 membres délégués au conseil communautaire. Caujac aura deux délégués qu'il conviendra de désigner prochainement. La municipalité d'Auterive devrait voter l'accord local.

DU 3 OCTOBRE 2016

- Mr Alain JALBERT (C
 - Mme Dominique LEVR
- VIII – INFORMATION SUR LES NOUVELLES CONSIGNES DE SECURITE POUR APPLICATION DE VIGIPIRATE

- Mr Michel RONCO (C
 - Mr Marc MIRANI (Cor
- Ces directives concernent tous les lieux à risque (écoles, lieux de cultes mairies et rassemblements divers)

- Mme Pascale RIBES (C
 - Mr Gérard COURVOIS
- IX – PLU INTERCOMMUNAL

- Mme Emilie FREYCHE
 - Mr Claude BEDEL (me
 - Mr Joël DESCOINS (h
- Le conseil communal se prononce à l'unanimité des membres présents contre le principe d'instaurer au niveau de la communauté de communes, un PLU intercommunal. Situation qui entraînerait la perte de maîtrise du développement des communes rurales en particulier. Le conseil municipal

confirme ce refus par acceptation du modèle de délibération pour le rejet transmise par l'A.M.F.

Sont désignés en tant que memi

- Mr René DESCOINS
 - Mr Gilbert MAROCC
 - Mr Jean MARANGE
- X – TITULARISATION D'UN AGENT

- Mr Jacques BENAZE
 - Mr Robert CAMBOU
 - Mr Bernard PEIRON
 - Mr Jean GAUBERT (
 -
- Mr le Maire demande aux membres du Conseil Municipal s'ils donnent un avis favorable à la proposition de titularisation de l'agent des espaces verts - Gauthier DAUVERGNE. Après discussion sur la façon de servir de l'agent pendant l'année de stagiaire et avis de Patrick BRIOL -Adjoint en charge de la délégation travaux. Le conseil municipal approuve à l'unanimité des présents de proposer la titularisation de Mr Gauthier DAUVERGNE à compter du 01/12/2016.

III – QUESTIONS DIVERSES - INFORMATIONS

- **organisation des lotos :** une réunion sera organisée avec les associations de Caujac pour fixer les dates des lotos. ce sera le jeudi 13 Octobre salle des mariages à 18h30